

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

# RÉAMENAGEMENT DE LA PLACE GRANDCLEMENT

Réunion publique  
mardi 28 mars à 18h30  
dans l'amphithéâtre du Rize

*La place Grandclément et ses abords vont connaître d'importantes transformations. Cette place, qui s'est progressivement retrouvée encerclée par les voies de circulation va être redessinée pour redevenir une place à vivre, avec une mise en valeur des éléments patrimoniaux qui l'entourent, avec des carrefours sécurisés et des cheminements piétons plus confortables... La livraison des travaux de C3 est prévue pour le premier semestre 2019. La partie est de la place sera aménagée par le Sytral et la partie ouest (jusqu'à la rue Antonin-Perrin) par la Métropole de Lyon.*

## CONTACT PRESSE

POUR LA VILLE DE VILLEURBANNE

**CATHY SERRA**

TÉL. : 04 72 65 80 54

PORTABLE : 06 85 48 27 60

E MAIL : [cathy.serra@mairie-villeurbanne.fr](mailto:cathy.serra@mairie-villeurbanne.fr)



## LE CONTEXTE

Jusqu'à la construction des Gratte-Ciel, la place Grandclément a joué le rôle de centre de la commune, ponctuée par plusieurs bâtiments remarquables (l'église de la Nativité, l'ancienne mairie, la Poste, la Maison Berty-Albrecht). Si elle a perdu de sa qualité originelle et de son rayonnement, elle reste un carrefour important du territoire villeurbannais. Il s'agit aujourd'hui de la réhabiliter comme place à vivre, où les Villeurbannais auront plaisir à flâner et s'asseoir, et où les édifices qui l'entourent seront mis en valeur.

La morphologie de la place est complexe, morcelée en différents espaces: esplanade à l'est, un parking de stationnement au centre et différents espaces sans réelle fonction à l'ouest; une différence de niveaux, en balcon, en pointe... La place est coupée par un vaste carrefour avec une très forte présence des voitures (40 % d'espace piéton contre 60 % pour les voiries et le stationnement). Elle présente par ailleurs une trame paysagère encore discontinue avec une faible présence d'arbres mais dispose de six parcs et squares à moins de 10 mn à pied. L'avenue du Général-Leclerc et la rue Eugène-Réguillon sont deux axes plantés permettant d'amorcer des continuités vertes.





## LES OBJECTIFS DU RÉAMÉNAGEMENT

Les objectifs poursuivis par la Métropole de Lyon et la ville de Villeurbanne sont les suivants :

### • Améliorer le cadre de vie

- Embellir la place, la rendre plus attractive et agréable. En faire un véritable lieu de vie
- Prendre en compte les usages actuels : équipements publics, commerces, cafés/restaurants, stationnement et favoriser le développement de nouveaux usages
- Apaiser la circulation automobile aux abords de la place

### • Renforcer la centralité du quartier Grandclément

- Renforcer l'attractivité de la place
- L'insérer dans la dynamique de renouvellement du quartier
- Valoriser les éléments patrimoniaux

### • Améliorer les déplacements tous modes

- Accompagner la transformation de la ligne C3 (cf. encadré p.5)
- Aménager des cheminements piétons lisibles et confortables
- Compléter le maillage modes doux

Le réaménagement de la place Grandclément s'inscrit dans une dynamique de projets dans ce secteur : la mise en double site propre du trolleybus C3 ; l'implantation du Médipôle, un pôle hospitalier de plus de 700 lits et places réunissant un grand nombre de spécialités médicales et chirurgicales ; le projet urbain Grandclément, qui s'étend sur un secteur de 45 hectares avec un programme résidentiel comprenant des activités industrielles et tertiaire autour de l'aménagement d'un grand parc.

## LES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT

### • Apaiser l'ensemble de la place et piétonniser l'esplanade

L'esplanade (l'espace compris entre la chaussée de la place Grandclément, la façade nord et le cours Tolstoï) doit redevenir un espace central et convivial. L'aménagement valorisera la façade de la Poste avec l'intégration de son parvis. Elle a vocation à être un espace de proximité pour des usages quotidiens avec notamment une buvette voire une fontaine (avec ou sans jet d'eau). Elle sera mieux connectée depuis les différentes rives pour faciliter les flux piétons et pourra accueillir des animations culturelles ou commerciales à l'occasion d'événements du quartier. L'esplanade verra ainsi sa surface piétonne doublée (7 500 m<sup>2</sup> au lieu de 3 200 m<sup>2</sup> actuellement) grâce à l'extension de la place jusqu'à la Poste, la suppression du parking et la piétonisation de la contre-allée. Une zone 30 est prévue sur la chaussée entre les rues Chirat et Leclerc.





#### CALENDRIER

-En septembre 2017

l'équipe de maîtrise d'œuvre sera retenue.

-Une seconde phase de concertation est prévue avec les habitants fin 2017-début 2018

-Les travaux commenceront à l'automne 2019 pour se terminer mi-2021

avec des phases successives de livraisons

#### BUDGET

Enveloppe financière estimée à 9,7M€ TTC

### ● Rééquilibrer les usages en faveur des modes de déplacement actifs tout en maintenant l'usage de la voiture

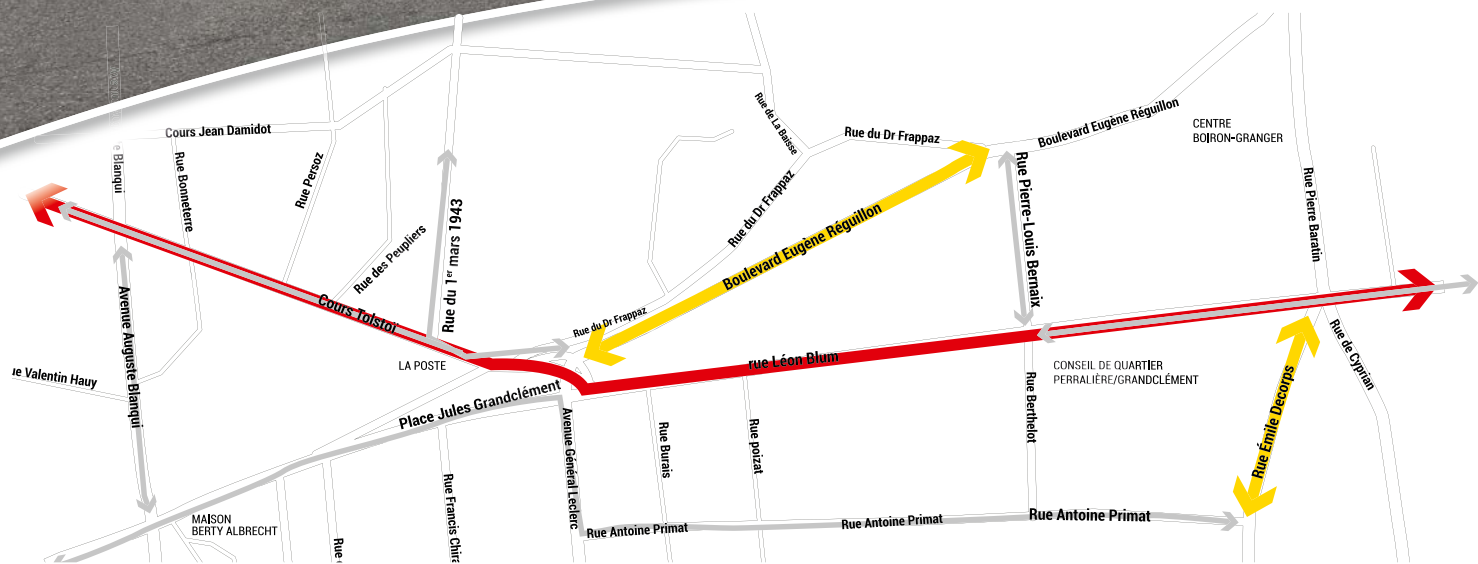
Avec la nouvelle configuration du carrefour Grandclément/Tolstoï/Blum/Leclerc liée au nouveau tracé de la ligne C3, le trafic automobile va être sensiblement réduit sur la chaussée de la place Grandclément. La chaussée actuellement très large sera en effet réduite. Dans la continuité de l'axe mode doux structurant de la rue Jean-Jaurès (travaux prévus prochainement), des bandes cyclables seront aménagées. Le trottoir en rive sud sera fortement élargi pour le confort et l'accessibilité des piétons, ainsi que le fonctionnement des commerces. Afin de réduire le trafic sur la contre-allée aux seuls riverains et usagers des parkings privés – tout en offrant plus d'espace aux piétons – il est proposé d'aménager uniquement du stationnement réservé pour les livraisons et les personnes à mobilité réduite.

### ● Réorganiser l'espace public de façade à façade

La traversée de la ligne C3 simplifie le carrefour, mais coupe la place Grandclément en deux parties : la partie ouest et la partie est. Afin de regagner de la surface sur la partie ouest, mais aussi de lui redonner un cadre urbain, l'esplanade actuelle sera étendue jusqu'à la façade du bâtiment de la Poste, en intégrant son parvis. Cette extension implique la suppression d'une partie de la contre-allée au droit de la Poste. Le projet C3 impose la fermeture de cette section pour éviter les contournements sur une voirie qui n'est pas destinée à accueillir autant de trafic. Avec cette donnée d'entrée il a pu être envisagé de tout remettre à niveau. À l'issue des travaux de C3 sur la place Grandclément, mi-2018, l'accès à la contre-allée se fera par la chaussée de la place et non plus par le cours Tolstoï. L'espace gagné, une esplanade, formera un balcon sur le cours Tolstoï avec une hauteur progressive allant jusqu'à environ 1,5 m. Cette rive pourra être aménagée avec des gradins paysagers.

### ● Construire une trame végétale et paysagère

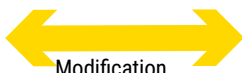
La place est actuellement peu végétalisée. Il s'agira d'y développer le lien paysager entre la rue Jean-Jaurès et le boulevard Eugène-Réguillon tel que défini par le Plan paysage et environnement de Villeurbanne. Il s'agit de renforcer l'ambiance végétale, créer des espaces ombragés, rafraîchissants et de mieux isoler la place de la circulation automobile. Cela pourra se traduire par la création d'un alignement d'arbres de grande tige en rive sud de la place, mais aussi par des plantations plus basses constituant une frange paysagère.



Ligne C3



Circulation actuelle maintenue



Modification de la circulation

### FOCUS SUR LE PROJET C3 SUR LE SECTEUR GRANDCLÉMENT

L'amélioration des conditions de circulation et des performances de la ligne C3 sur le secteur Grandclément représente un enjeu essentiel pour le réseau de transports en commun de l'agglomération. Le projet consiste ainsi à faire passer la ligne C3 dans les deux sens sur la rue Léon-Blum entre la place Grandclément et la rue Bernaix. De plus, afin de faciliter la traversée de la place Grandclément par la ligne C3 et d'améliorer le confort des piétons et des cyclistes, l'espace public de la place Grandclément sera agrandi vers l'est jusqu'à la rue Léon-Blum. Cette nouvelle configuration de la place s'accompagne par la mise en place d'un nouveau plan de circulation :

- La traversée de la place sera réservée uniquement aux lignes de transport en commun (C3 et C26) et aux cyclistes.
- La circulation automobile est ainsi réorganisée : côté nord, par le boulevard Eugène-Réguillon – qui sera mis à double sens de circulation – et côté sud, par l'avenue Leclerc, la rue Primat et la rue Decorps (la rue Decorps étant mise à double sens de circulation entre la rue Primat et la rue Blum)
- La rue Léon-Blum entre la place Grandclément et la rue Burais sera réservée uniquement à la circulation des lignes C3 et C11, aux véhicules de livraisons et aux cyclistes.
- La rue Léon-Blum entre la rue Burais et la rue Bernaix sera ouverte à la circulation automobile dans le but de maintenir la desserte locale

Une station commune aux lignes C3 et C26 sera aménagée en contrebas de la place Grandclément entre la rue du 1er-mars-1943 et la rue du docteur Frappaz.

#### Actualité des travaux :

- À partir d'avril : les travaux de voirie sur le cours Tolstoï à l'ouest du Totem basculeront côté sud du cours. Ainsi, une partie des aménagements définitifs (trottoir nord, site propre C3 et quai de la station Institut d'art contemporain) seront visibles.
- À partir de fin mai début juin : mise à double sens « anticipée » du boulevard Réguillon entre la place Grandclément et la rue Bernaix pour permettre le bon déroulement des travaux C3 sur la rue Léon-Blum
- De mars à juin : dépose de la ligne aérienne de contact et des mâts supportant la ligne (travaux de nuit).