

le maire de villeurbanne  
CÉDRIC VAN STYVENDAEL

ville de villeurbanne

Le 18 décembre 2025

hôtel de ville  
place lazare-goujon  
bp 65051  
69601 villeurbanne cedex

Madame, Monsieur,

téléphone 04 78 03 67 67  
courriel :  
secretariatdumaire@villeurbanne.fr

J'ai l'honneur de vous informer que la séance publique du prochain conseil municipal aura lieu le :

**Lundi 5 janvier 2026 à 17h00**  
**Le budget primitif 2026 sera présenté lors de cette séance**  
**Salle du conseil municipal - 2ème étage de l'hôtel de ville**

Je vous prie de recevoir mes salutations les meilleures.

Cédric Van Styvendael

## Conseil municipal du lundi 5 janvier 2026

Salle du conseil municipal - 2ème étage de l'hôtel de ville à 17h00

Le budget primitif 2026 sera présenté lors de cette séance

Convocation en date du jeudi 18 décembre 2025

### Ordre du jour

rang	n° rapport	titre	rapporteur
1	Comm-2026-2	<b>Compte-rendu des décisions prises par Monsieur le Maire en vertu de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales (CGCT)</b>	Monsieur Cédric VAN STYVENDAEL
2	R-2026-8	<b>Décision modificative n° 3 sur exercice 2025</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
3	R-2026-7	<b>Changement de méthode comptable et correction d'erreur sur exercices clos</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
4	R-2026-5	<b>Modification du règlement budgétaire et financier</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
5	R-2026-3	<b>Budget Primitif 2026</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
6	R-2026-4	<b>Gestion active de la dette - Recours aux instruments de couverture</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
7	R-2026-6	<b>Actualisation des autorisations de programme</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
8	R-2026-9	<b>Affectation du produit de la quête des mariages</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
9	R-2026-10	<b>Garantie d'emprunt à la société VILOGIA - construction de 23 logements étudiants situés 66-70, rue Hippolyte Kahn à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
10	R-2026-11	<b>Garantie d'emprunt à la société VILOGIA - acquisition de l'usufruit de 53 logements étudiants situés 66-70, rue Hippolyte Kahn à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET

rang	n° rapport	titre	rapporteur
11	R-2026-12	<b>Garantie d'emprunt à la société TOTEM SVU (Caisse des Dépôts et Consignations) - Opération "Hôtel d'activité Workshop" consistant à construire un bâtiment d'environ 14 000 m² d'activités mixtes, avec des locaux d'activité et des bureaux situés 11b, rue de la ligne de l'Est à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
12	R-2026-13	<b>Garantie d'emprunt à la société TOTEM SVU (La Banque Postale) - Opération "Hôtel d'activité Workshop" consistant à construire un bâtiment d'environ 14 000 m² d'activités mixtes, avec des locaux d'activité et des bureaux situés 11b, rue de la ligne de l'Est à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
13	R-2026-14	<b>Garantie d'emprunt à la société TOTEM SVU (Caisse d'Epargne Rhône-Alpes) - Opération "Hôtel d'activité Workshop" consistant à construire un bâtiment d'environ 14 000 m² d'activités mixtes, avec des locaux d'activité et des bureaux situés 11b, rue de la ligne de l'Est à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
14	R-2026-15	<b>Garantie d'emprunt à la société Gratte-Ciel Développement - acquisition de locaux à usage professionnels à construire dans le macro-lot C de la ZAC Gratte-Ciel située à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
15	R-2026-16	<b>Garantie d'emprunt à la société Gratte-Ciel Développement - acquisition de locaux à usage professionnels à construire dans le macro-lot A de la ZAC Gratte-Ciel située à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
16	R-2026-17	<b>Garantie d'emprunt à la société Gratte-Ciel Développement - acquisition de locaux à usage professionnels à construire dans les macros-lots A et C de la ZAC Gratte-Ciel située à Villeurbanne</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
17	R-2026-18	<b>Signature d'un protocole transactionnel entre la ville de Villeurbanne et la société d'économie mixte de construction du département de l'Ain (SEMCODA)</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
18	R-2026-19	<b>Signature d'un protocole transactionnel avec la SNC IP1R pour dépollution des sols - PUP Mansard - Jardin Lina Crétet 16 rue Mansard</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
19	R-2026-20	<b>Remboursement d'une facture à l'Association POLE PIXEL</b>	Monsieur Jonathan BOCQUET
20	R-2026-21	<b>Avis de la ville de Villeurbanne sur le projet de Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) de la Métropole de Lyon</b>	Madame Agnès THOUVENOT
21	R-2026-22	<b>Convention pour la restauration et la création d'une mare dans le cadre du Marathon de la biodiversité de la Métropole de Lyon dans le parc Edouard Glissant</b>	Monsieur Alain BRISSARD
22	R-2026-23	<b>Approbation de l'avenant n° 1 à la convention entre la Métropole de Lyon, la Ville de Villeurbanne, CDC Habitat social et Est métropole habitat - Dispositif de portage temporaire de lots de copropriété sur la résidence Saint-André</b>	Madame Agnès THOUVENOT
23	R-2026-24	<b>Acquisition à l'amiable d'une emprise de terrain à bâtir appartenant à la métropole de Lyon située 73/73b rue de Verdun dans la ZAC Saint-Jean</b>	Madame Agnès THOUVENOT
24	R-2026-25	<b>Incorporation dans le domaine public communal de la rue Mimi Pinson et d'une partie de l'impasse des Fontanières</b>	Madame Laura GANDOLFI
25	R-2026-26	<b>Participation de la Ville au financement du logement social et du logement d'insertion -Est Métropole Habitat- -12 rue Sainte Famille</b>	Madame Agnès THOUVENOT

rang	n° rapport	titre	rapporteur
26	R-2026-27	Convention partenariale Ville / Métropole / ARTAG / Habitat gens du voyage du 36 allée du Mens à Villeurbanne	Madame Agnès THOUVENOT
27	R-2026-28	Convention d'objectifs Ville/CCAS/SOLIHA/ALEC pour l'année 2026 - Transition écologique et sociale du parc privé, dispositif communal opérationnel 2024-2025-2026 "Mieux chez Moi"	Madame Agnès THOUVENOT
28	R-2026-29	Convention cadre Ville/Caf/centres sociaux, conventions pluriannuelles avec les centres sociaux, avenants financiers 2026	Monsieur Jonathan BOCQUET
29	R-2026-30	Convention avec diverses associations "vie associative"	Madame Christine GOYARD GUDEFIN
30	R-2026-31	Convention territoriale globale 2026-2030	Madame Sonia TRON
31	R-2026-32	Participation aux frais de fonctionnement des écoles privées de Villeurbanne pour l'année scolaire 2025/2026	Madame Sonia TRON
32	R-2026-34	Tarification des services du Réseau de lecture publique	Monsieur Stéphane FRIoux
33	R-2026-35	Actualisation du règlement intérieur du réseau de lecture publique de Villeurbanne	Monsieur Stéphane FRIoux
34	R-2026-36	Révision du cadre du personnel	Monsieur Olivier GLUCK
35	R-2026-37	Attributions et sollicitations de participations financières à la Métropole de Lyon et à l'ANRU pour l'équipe projet "Politique de la ville 2025"	Monsieur Mathieu GARABEDIAN
36	R-2026-38	Ouvertures dominicales des commerces à Villeurbanne pour l'année 2026	Madame Caroline ROGER-SEPPI
37	R-2026-39	Renouvellement des conventions d'objectifs et de moyens et attribution de subventions aux associations sportives en 2026	Monsieur Jonathan BOCQUET
38	R-2026-40	Attribution de subventions sur critères aux associations sportives en 2026- versement d'un acompte	Monsieur Mohamed-Ali MOHAMED AHAMADA
39	R-2026-41	Attribution de subventions pour l'année 2026 en faveur des crèches et associations porteuses de soutien à la parentalité	Monsieur Yann CROMBECQUE
40	R-2026-42	Attribution d'une subvention à l'association de coordination de l'Union Sportive d'Enseignement du Premier degré (USEP) de Villeurbanne	Madame Sonia TRON
41	R-2026-43	Attribution de subventions à deux structures associatives partenaires : Association Sportive Universitaire Lyonnaise et association Ebulliscence dans le cadre de leurs conventions triennales	Madame Sonia TRON
42	R-2026-44	Attribution de subvention à l'association culturelle Buers Croix-Luizet (ACBCL) lauréate du budget participatif 2025	Monsieur Mathieu GARABEDIAN
43	R-2026-45	Attribution d'une subvention de fonctionnement à la Mission locale pour l'année 2026 et prolongation de la convention	Monsieur Jonathan BOCQUET
44	R-2026-46	Attributions de subventions aux structures culturelles	Monsieur Jonathan BOCQUET
45	R-2026-47	Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'Office Villeurbannais des Personnes Agées et Retraitées (OVPAR)	Madame Christine GOYARD GUDEFIN