

**Bulletin Municipal Officiel**

**N° 233**

**DÉCEMBRE 2020**

**Actes administratifs**  
**Arrêtés du Maire**

**Sommaire**

Direction de la sécurité.....	2
Direction générale du développement urbain.....	2
Autorisations de travaux.....	2
Autorisations préalables.....	3
Déclarations préalables.....	3
Permis de construire.....	5
Permis de démolir.....	6
Direction des affaires juridiques.....	6
Direction des finances.....	6
Direction de la population.....	6

**Direction de la sécurité**

Arrêté n° 084-20 AT ERP - Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public Supermarché Leader Price 84/94 rue Louis Becker

Pour le maire,  
Yann Crombecque

Arrêté n° 085-20 AT ERP - Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public UCBL1 le Quai 43 28 avenue Gaston Berger

Pour le maire,  
Yann Crombecque

Arrêté n° 086-20 AT ERP - Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public INSA bât 301 Amphi Marc Seguin 29 avenue Jean Capelle

Pour le maire,  
Yann Crombecque

Arrêté n° 087-20 AT ERP - Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public Clinique Capio Bayard 46 avenue Condorcet

Pour le maire,  
Yann Crombecque

Arrêté n° 083-20 AT ERP - Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public le Big White 39 avenue Roger Salengro

Pour le maire,  
Yann Crombecque

Arrêté n° 082-20 ERP portant fermeture d'un établissement recevant du public dénommé Bar à Chicha « Ex le Big White » dit « Le Zelos » sis 39 avenue Roger Salengro

Pour le maire,  
Yann Crombecque

**Direction générale du développement urbain**

**Autorisations de travaux**

AT 069 266 20 135

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 à M. Didier Gonin pour l'aménagement d'un point de vente sis 38 avenue Roger Salengro

Le maire,

AT 069 266 20 140

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 à M. Teissier pour l'aménagement d'un magasin à l'enseigne Schmidt sis 184 cours Emile Zola

Le maire,

AT 069 266 20 148

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 à EPHIGEA sas, pour l'aménagement d'un magasin de vêtement sis 28 avenue Henri Barbusse

Le maire,

AT 069 266 20 151

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 à SCI BAM, pour la création d'un espace Coworking + salle de conférence sis 18 rue Louis Ducroize

Le maire,

AT 069 266 20 153

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 aux docteurs Houbbron et Lebrat, pour l'extension du cabinet dentaire existant sis 43 rue Paul Verlaine

Le maire,

AT 069 266 20 152

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 à La Poste, pour le réaménagement du bureau de poste existant sis 38 cours Emile Zola

Le maire,

AT 069 266 20 157

Une AT a été accordée le 9 décembre 2020 à SAS PULSAT, pour l'aménagement d'un restaurant sis angle des rues Decomberousse/Djebat et Taro.

Le maire,

### **Autorisations préalables**

AP 069 266 20 0068 accordée le 3 décembre 2020  
Une AP a été accordée au JABB pour l'installation d'une enseigne parallèle lumineuse et d'une enseigne perpendiculaire au 107 cours Emile Zola.

Le maire,

AP 069 266 20 0069 accordée le 3 décembre 2020  
Une AP a été accordée au Vrac'en ville pour l'installation d'une enseigne parallèle et d'une enseigne perpendiculaire au 16 cours Tolstoi.

Le maire,

AP 069 266 20 71 accordée le 3 décembre 2020  
Une AP a été accordée au Immaldi & cie pour l'installation de 3 enseignes parallèles lumineuse au 84 rue Louis Becker.

Le maire,

AP 069 266 20 73 accordée le 3 décembre 2020  
Une AP a été accordée au DELIZIA Trattoria pour l'installation d'une enseigne parallèle lumineuse au 39 rue de Fontanières.

Le maire,

AP 069 266 20 0076 accordée le 15 décembre 2020  
Une AP a été accordée à Vitton clop com pour l'installation de 2 enseignes parallèles lumineuses au 42 place des maisons neuves.

Le maire,

AP 069 266 20 0075 accordée le 15 décembre 2020  
Une AP a été accordée au Tabac Totem pour l'installation d'une enseigne parallèle lumineuse, d'une enseigne perpendiculaire et d'enseignes sur stores bannes au 2 cours Tolstoi.

Le maire,

AP 069 266 20 0074 accordée le 15 décembre 2020  
Une AP a été accordée au Snc CHIRPAZ 95 pour l'installation 4 enseignes parallèles au 15 avenue Albert Einstein.

Le maire,

AP 069 266 20 0072 accordée le 15 décembre 2020  
Une AP a été accordée au Le Crédit Lyonnais pour l'installation d'une enseigne perpendiculaire lumineuse, d'une enseigne parallèle et d'une d'enseigne parallèle lumineuse au 43 rue Paul Verlaine.

Le maire,

AP 069 266 20 0070 accordée le 15 décembre 2020  
Hypermarché Carrefour  
Une AP a été accordée à l'Hypermarché Carrefour pour l'installation d'une enseigne parallèle et de 2 enseignes scellées au sol au 145 rue Anatole France.

Le maire,

AP 069 266 20 0061 accordée le 15 décembre 2020  
Une AP a été accordée au Sas Babilou Immo pour l'installation d'une enseigne parallèle au 6 rue Louis Guérin.

Le maire,

AP 069 266 19 001 M2 accordé le 4 décembre 2020  
Un AP a été accordé à Sasa l'autre soie pour la demande de vente anticipée de lots et de différé des travaux du lotissement sis 24 rue Alfred de Musset.

Le maire,

### **Déclarations préalables**

DP 069 266 20 426 accordée le 1<sup>er</sup> décembre 2020  
Une DP a été accordée à SIMON DE CYRENE Lyon Métropole pour la transformation de bureaux en local d'activités pour personnes à mobilité réduite au 352 cours Emile Zola (résidence Clairefontaine).

Le maire,

DP 069 266 20 425 accordée le 1<sup>er</sup> décembre 2020  
Une DP a été accordée à Métropole de Lyon pour le déplacement de la clôture dans le cadre de la requalification des espaces publics au 61 rue du 8 mai 1945.

Le maire,

DP 069 266 20 424 accordée le 1<sup>er</sup> décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Gérard HUGON pour le remplacement des anciennes menuiseries bois par des menuiseries PVC blanc au 42 place des maisons neuves.

Le maire,

DP 069 266 20 421 accordée le 1<sup>er</sup> décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sas ARES pour la mise en place d'une porte de garage au 57 rue Descartes.

Le maire,

DP 069 266 20 401 accordée le 1<sup>er</sup> décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sci JOPA pour la modification de la surface et de la vitrine d'un local commercial par extension de la mezzanine, le changement de destination partiel en un logement au 79 rue Alexandre Boutin.

Le maire,

DP 069 266 20 386 accordée le 1<sup>er</sup> décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Arnaud CELARD pour la transformation du garage en pièce de vie, modification de la façade, remplacement du portillon par un portail et modification de clôture au 1d, impasse Frédéric Faÿs.

Le maire,

DP 069 266 20 434 accordée le 3 décembre 2020  
Une DP a été accordée à EMH pour le remplacement des portes d'accès et des lisses des menuiseries des étages au 10 impasse Poncet.

Le maire,

DP 069 266 20 428 accordée le 3 décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Mehdi El Bilali pour la modification de la devanture commerciale de au 160 cours Tolstoï.

Le maire,

DP 069 266 20 333 accordée le 3 décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Guilhem SEDIKI pour la construction d'une véranda au 39 rue Descomberousse.

Le maire,

DP 069 266 20 362 accordée le 8 décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Frédéric JAILLET pour la rénovation de la toiture de l'abri de jardin et la remise en peinture du mur de clôture en fond de parcelle au 16 rue Philippe Verzier.

Le maire,

DP 069 266 20 436 accordée le 8 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Bâtiment Concept pour la réfection de la couverture, l'ITE et le ravalement de façades au 62 rue Hippolyte Kahn.

Le maire,

DP 069 266 20 437 accordée le 8 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sarl Certa Toiture pour la réfection de la toiture au 44 rue de Fontanières.

Le maire,

DP 069 266 20 454 refusée le 15 décembre 2020  
Une DP a été refusée à M. Yasin BILGIN pour l'aménagement de garage en pièce habitable et la création d'une aire de stationnement au 8 rue Pierre Voyant.

Le maire,

DP 069 266 20 453 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Landry MALLET pour l'installation de 2 panneaux solaires sur le pan sud de la toiture au 99 rue Léon Blum-.

Le maire

DP 069 266 20 452 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sas CHANEL pour le ravalement de façades au 26 / 28 rue Gabriel Péri.

Le maire,

DP 069 266 20 451 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sas Comptoir des revêtements pour le ravalement de façades au 165 rue Jean Voillot.

Le maire,

DP 069 266 20 448 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Tabac Le Totem pour la modification de la devanture commerciale et la remise en peinture au 2 cours Tolstoï.

Le maire,

DP 069 266 20 447 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sas Galien I et C pour le changement de destination d'un local à usage d'activité de services en 2 logements au R+1 et l'aménagement de locaux à usage de commerce au RdC au 105 cours Tolstoï.

Le maire

DP 069 266 20 445 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Sté MAILLET pour la démolition d'une souche de cheminée instable au 115 avenue Roger Salengro.

Le maire,

DP 069 266 20 444 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Cabinet DPS pour le ravalement de façade au 202 cours Emile Zola.

Le maire,

DP 069 266 20 443 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à La Toiture Rhodanienne pour la réfection de la toiture à l'identique au 37 rue de Venise.

Le maire,

DP 069 266 20 440 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Jérôme GUNANTI pour la transformation d'un garage en pièce de vie et l'aménagement d'une aire de stationnement au 5 impasse Edouard Aynard.

Le maire,

DP 069 266 20 443 refusée le xx 2020  
Une DP a été refusée à Key Invest pour la pose de 7 fenêtres de toit pour l'extension de logements dans les combles, le remplacement des menuiseries et le ravalement de façades au 17 rue Raoul Durand.

Le maire,

DP 069 266 20 432 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à Le Crédit Lyonnais pour la réfection de la façade commerciale au 43 rue Paul Verlaine.

Le maire,

DP 069 266 20 423 accordée le 15 décembre 2020  
Une DP a été accordée à M. Mme CHOURAQUI Cyrille pour l'extension et la modification de façades au 15 rue Gustave Chamboeuf.

Le maire,

DP 069 266 20 411 retirée et refusée le 15 décembre 2020

Une DP a été retirée et refusée à M. Vincent SULPICE pour la création d'un chien assis au 13 allée du levant.

Le maire,

DP 069 266 20 414 accordée le 17 décembre 2020

Une DP a été accordée à Immaldi & Cie pour la réhabilitation d'une surface commerciale au 84 rue Louis Becker.

Le maire,

DP 069 266 20 459 accordée le 17 décembre 2020

Une DP a été accordée à M. Boucher Alexis pour le ravalement de façades au 32 rue Francis Chirat.

Le maire,

DP 069 266 20 441 refusée le 17 décembre 2020

Une DP a été refusée à Sas JULIAND pour la division parcellaire au 104 rue Château Gaillard.

Le maire,

DP 069 266 20 427 refusée 17 décembre 2020

Une DP a été refusée à Sa Cellnex pour l'implantation d'un relais de téléphonie mobile au 155 boulevard de la bataille de Stalingrad.

Le maire,

DP 069 266 20 457 accordée 17 décembre 2020

Une DP a été accordée au Cabinet BERNE pour le ravalement de façades au 44 rue Dedieu.

Le maire,

DP 069 266 20 363 accordée 18 décembre 2020

Une DP a été accordée à Espace Immobilier Lyonnais pour l'aménagement du parc de stationnement par la pose de bornes de péages au 171 – 173 rue Léon Blum.

Le maire,

### **Permis de construire**

PC 069 266 20 0035 accordé le 30 novembre 2020

Un PC a été accordé à KEY INVEST Sas pour la démolition d'un atelier existant et la réhabilitation et l'extension d'un bâtiment existant avec la création de 3 logements supplémentaires et la construction d'un local à vélos sis 103 avenue Roger Salengro.

Le maire,

PC Modificatif 069 266 20 0057 accordé le 4 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à Scv Villa Ollier pour diverses modifications du projet de démolition de la maison existante et de la construction de 9 logements et de 10 places de stationnement sis 35 rue Docteur Ollier.

Le maire,

PC Modificatif 069 266 16 0076 M02 accordé le 4 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à Sci FCA pour la modification du projet comprenant la modification de l'aménagement du sous-sol et des parties communes, des façades et des toitures, de la granulométrie et de l'aménagement extérieur et d'un édicule de ventilation en sous-sol sis 29 / 33 rue Alexandre Boutin.

Le maire,

PC 069 266 20 089 accordé le 4 décembre 2020

Un PC a été accordé à Snc LNC Sigma promotion pour la démolition des constructions existantes et la construction de 29 logements et 30 places de stationnement en sous-sol sis 77 / 81 rue Edouard Vaillant.

Le maire,

PC 069 266 20 055 accordé le 14 décembre 2020

Un PC a été accordé à Sci Méditerranée pour démolition de 2 maisons individuelles et construction de 25 logements et 26 places de stationnement sis 23 / 25 rue du Luizet.

Le maire,

PC 069 266 20 0085 accordé le 14 décembre 2020

Un PC a été accordé à Scm Kiné Balnéo Salengro pour la démolition de la mezzanine existante et sa reconstruction plus grande et l'aménagement d'un hangar en local de kinésithérapie sis 17 rue Prisca.

Le maire,

PC Modificatif 069 266 17 0012 M0X2 accordé le 15 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à M. Yanko GEORGIEV pour le changement de destination d'un bâtiment artisanal en habitation comprenant la modification de l'aspect extérieur et des abords sis 7 rue Pélisson.

Le maire,

PC 069 266 20 0075 accordé le 22 décembre 2020

Un PC a été accordé à RHONE SAONE HABITAT pour la construction de 50 logements, des bureaux et des locaux pour une activité d'action sociale sis 20 rue Alfred de Musset

Le maire,

PC 069 266 20 0091 accordé le 22 décembre 2020

Un PC a été accordé à PISTYLES Scic Sarl pour l'installation temporaires de containers destinés à accueillir des activités artisanales et commerciales ainsi qu'un restaurant sis 165 cours Emile Zola.

Le maire,

PC 069 266 20 0074 accordé le 22 décembre 2020  
Un PC a été accordé à RHONE SAONE HABITAT pour la construction d'une salle de spectacle, une salle de danse, un atelier numérique et des bureaux sis rue Henri Legay.

Le maire,

PC Modificatif 069 266 20 004 M01 accordé 22 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à NEXITY IR Programmes RHONE LOIRE AUVERGNE pour la démolition et la construction de 17 logements, 4 maisons de ville et 2 immeubles d'habitation intermédiaire avec 17 places de stationnement en surface comprenant la modification de l'implantation des constructions, du nombre de logements sociaux et des accès sis 21 / 23 rue Jules Guesde.

Le maire,

PC Modificatif 069 266 17 0085 1 accordé 22 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à RHONE SAONE HABITAT pour la modification du permis de construire comprenant la modification des toitures et des façades, du nombre de locaux commerciaux, de l'aménagement d'une agence bancaire en RdC sis terrain des sœurs lot 2 avenue Roger Salengro.

Le maire,

PC 069 266 20 0083 accordé le 23 décembre 2020

Un PC a été accordé à Mme Gaëlle MISSEOU pour l'extension d'une maison individuelle et la construction d'une piscine sis 27 rue des bons amis.

Le maire,

PC 069 266 20 0067 accordé le 23 décembre 2020

Un PC a été accordé à Mme Julie DANIEL pour la réhabilitation d'une maison individuelle pour la création de bureaux et la construction d'une extension sis 246 rue Francis de Pressensé.

Le maire,

PC Modificatif 069 266 17 0091 M01 accordé le 23 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à SEMCODA pour la modification du permis de construire comprenant la modification de façades et des aménagements intérieurs sis 38 avenue Blanqui.

Le maire,

PC Modificatif 069 26619 0019 M01 accordé le 23 décembre 2020

Un PC Modificatif a été accordé à Sci Villeurbanne Liberté pour la modification du permis de construire comprenant la modification des aspects extérieur des constructions, des abords, de l'aménagement des niveaux, de la surface et des

hauteurs sis angle rue Frédéric Faÿs, Baratin, Liberté et impasse Bourgchanin.

Le maire,

### **Permis de démolir**

PD 069 266 20 0016 a été accordé le 15 décembre 2020

Un PD a été accordé à EMH pour la démolition la démolition totale de l'existant au 59 rue du 8 Mai 1945.

Le maire,

### **Direction des affaires juridiques**

---

Arrêté n°21000 du 24 décembre 2020

Portant cessation du régisseur titulaire de la régie de recettes auprès du CNEG.

Cédric Van Styvendael,  
Maire de Villeurbanne

Arrêté n°21002 du 24 décembre 2020

Portant cessation du régisseur titulaire de la régie de recettes auprès de la piscine Bouilloche.

Cédric Van Styvendael,  
Maire de Villeurbanne

Arrêté n°21004 du 24 décembre 2020

Portant cessation d'un mandataire suppléant de la régie de recettes auprès de Chamagnieu Secteur 4.

Cédric Van Styvendael,  
Maire de Villeurbanne

Arrêté n°21007 du 24 décembre 2020

Portant cessation du régisseur titulaire et du régisseur intérimaire de la régie de recettes auprès de la Restauration Scolaire et Périscolaire.

Cédric Van Styvendael,  
Maire de Villeurbanne

### **Direction des finances**

---

Arrêté n°00B du 2 décembre 2020

Souscription d'un emprunt de 3 000 000 (trois millions) d'euros auprès de la Société Générale  
La ville de Villeurbanne réalise auprès de la Société Générale un contrat d'emprunt d'un montant de deux millions d'euros (3 000 000 €) sur 15 ans.

Cédric Van Styvendael,  
Maire de Villeurbanne

### **Direction de la population**

---

Arrêté n°38/20 du 3 décembre 2020

Madame Antoinette Butet-Valias, conseillère municipale, est déléguée pour remplir les fonctions d'officier d'état civil, notamment pour célébrer les mariages du mercredi 9 décembre 2020

Cédric Van Styvendael  
maire de Villeurbanne

Arrêté n°39/20 du 3 décembre 2020

Monsieur Julien Ravello, conseiller municipal, est délégué pour remplir les fonctions d'officier d'état civil, notamment pour célébrer les mariages du vendredi 11 décembre 2020

Cédric Van Styvendael  
maire de Villeurbanne