

le maire de villeurbanne

CÉDRIC VAN STYVENDAEL

ville de vi || eurbanne

Le 11 décembre 2025

hôtel de ville
place lazare-goujon
bp 65051
69601 villeurbanne cedex

téléphone 04 78 03 67 67
courriel :
secretariatdumaire@villeurbanne.fr

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que la séance publique du prochain conseil municipal aura lieu le :

Mercredi 17 décembre 2025 à 17h00

**Le budget primitif 2026 sera présenté lors de cette séance
Salle du conseil municipal - 2ème étage de l'hôtel de ville**

Je vous prie de recevoir mes salutations les meilleures.

Cédric Van Styvendael

Conseil municipal du mercredi 17 décembre 2025

Le budget primitif 2026 sera présenté lors de cette séance

Salle du conseil municipal - 2ème étage de l'hôtel de ville à 17h00

Convocation en date du jeudi 11 décembre 2025

Ordre du jour

rang	n° rapport	titre	rapporteur
1	Comm-2025-348	Compte-rendu des décisions prises par Monsieur le Maire en vertu de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales (CGCT)	Monsieur Cédric VAN STYVENDAEL
2	R-2025-373	Budget Primitif 2026	Monsieur Jonathan BOCQUET
3	R-2025-377	Gestion active de la dette - Recours aux instruments de couverture	Monsieur Jonathan BOCQUET
4	R-2025-385	Modification du règlement budgétaire et financier	Monsieur Jonathan BOCQUET
5	R-2025-389	Actualisation des autorisations de programme	Monsieur Jonathan BOCQUET
6	R-2025-380	Changement de méthode comptable et correction d'erreur sur exercices clos	Monsieur Jonathan BOCQUET
7	R-2025-399	Décision modificative n° 3	Monsieur Jonathan BOCQUET
8	R-2025-386	Affectation du produit de la quête des mariages	Monsieur Jonathan BOCQUET
9	R-2025-378	Garantie d'emprunt à la société VILOGIA - construction de 23 logements étudiants situés 66-70, rue Hippolyte Kahn à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
10	R-2025-379	Garantie d'emprunt à la société VILOGIA - acquisition de l'usufruit de 53 logements étudiants situés 66-70, rue Hippolyte Kahn à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET

rang	n° rapport	titre	rapporteur
11	R-2025-381	Garantie d'emprunt à la société TOTEM SVU (Caisse des Dépôts et Consignations) - Opération "Hôtel d'activité Workshop" consistant à construire un bâtiment d'environ 14 000 m ² d'activités mixtes, avec des locaux d'activité et des bureaux situés 11b, rue de la ligne de l'Est à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
12	R-2025-383	Garantie d'emprunt à la société TOTEM SVU (La Banque Postale) - Opération "Hôtel d'activité Workshop" consistant à construire un bâtiment d'environ 14 000 m ² d'activités mixtes, avec des locaux d'activité et des bureaux situés 11b, rue de la ligne de l'Est à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
13	R-2025-382	Garantie d'emprunt à la société TOTEM SVU (Caisse d'Epargne Rhône-Alpes) - Opération "Hôtel d'activité Workshop" consistant à construire un bâtiment d'environ 14 000 m ² d'activités mixtes, avec des locaux d'activité et des bureaux situés 11b, rue de la ligne de l'Est à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
14	R-2025-397	Garantie d'emprunt à la société Gratte-Ciel Développement - acquisition de locaux à usage professionnels à construire dans le macro-lot C de la ZAC Gratte-Ciel située à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
15	R-2025-384	Garantie d'emprunt à la société Gratte-Ciel Développement - acquisition de locaux à usage professionnels à construire dans le macro-lot A de la ZAC Gratte-Ciel située à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
16	R-2025-398	Garantie d'emprunt à la société Gratte-Ciel Développement - acquisition de locaux à usage professionnels à construire dans les macros-lots A et C de la ZAC Gratte-Ciel située à Villeurbanne	Monsieur Jonathan BOCQUET
17	R-2025-363	Signature d'un protocole transactionnel entre la ville de Villeurbanne et la société d'économie mixte de construction du département de l'Ain (SEMCODA)	Monsieur Jonathan BOCQUET
18	R-2025-394	Signature d'un protocole transactionnel avec la SNC IP1R pour dépollution des sols - PUP Mansard - Jardin Lina Crétet 16 rue Mansard	Monsieur Jonathan BOCQUET
19	R-2025-360	Remboursement d'une facture à l'Association POLE PIXEL	Monsieur Jonathan BOCQUET
20	R-2025-396	Avis de la ville de Villeurbanne sur le projet de Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) de la Métropole de Lyon	Madame Agnès THOUVENOT
21	R-2025-370	Convention pour la restauration et la création d'une mare dans le cadre du Marathon de la biodiversité de la Métropole de Lyon dans le parc Edouard Glissant	Monsieur Alain BRISSARD
22	R-2025-387	Approbation de l'avenant n° 1 à la convention entre la Métropole de Lyon, la Ville de Villeurbanne, CDC Habitat social et Est métropole habitatDispositif de portage temporaire de lots de copropriété sur la résidence Saint-André.	Madame Agnès THOUVENOT
23	R-2025-273	Acquisition à l'amiable d'une emprise de terrain à bâtir appartenant à la métropole de Lyon située 73/73b rue de Verdun dans la ZAC Saint-Jean.	Madame Agnès THOUVENOT
24	R-2025-368	Incorporation dans le domaine public communal de la rue Mimi Pinson et d'une partie de l'impasse des Fontanières	Madame Laura GANDOLFI
25	R-2025-391	Participation de la Ville au financement du logement social et du logement d'insertion -Est Métropole Habitat- -12 rue Sainte Famille	Madame Agnès THOUVENOT

rang	n° rapport	titre	rapporteur
26	R-2025-371	Convention partenariale Ville / Métropole /ARTAG / Habitat gens du voyage du 36 allée du Mens à Villeurbanne.	Madame Agnès THOUVENOT
27	R-2025-316	Convention d'objectifs Ville/CCAS/SOLIHA/ALEC pour l'année 2026 - Transition écologique et sociale du parc privé, dispositif communal opérationnel 2024-2025-2026 "Mieux chez Moi"	Madame Agnès THOUVENOT
28	R-2025-351	Convention cadre Ville/Caf/centres sociaux, conventions pluriannuelles avec les centres sociaux, avenants financiers 2026	Monsieur Jonathan BOCQUET
29	R-2025-352	Convention avec diverses associations "vie associative"	Madame Christine GOYARD GUDEFIN
30	R-2025-345	Convention territoriale globale 2026-2030	Madame Sonia TRON
31	R-2025-372	Participation aux frais de fonctionnement des écoles privées de Villeurbanne pour l'année scolaire 2025/2026	Madame Sonia TRON
32	R-2025-359	Contrat de partenariat entre la Compagnie Nationale du Rhône (CNR) et la Ville de Villeurbanne	Monsieur Stéphane FRIOUX
33	R-2025-295	Tarification des services du Réseau de lecture publique	Monsieur Stéphane FRIOUX
34	R-2025-296	Actualisation du règlement intérieur du réseau de lecture publique de Villeurbanne	Monsieur Stéphane FRIOUX
35	R-2025-356	Révision du cadre du personnel	Monsieur Olivier GLUCK
36	R-2025-355	Attributions et sollicitations de participations financières à la Métropole de Lyon et à l'ANRU pour l'équipe projet "Politique de la ville 2025"	Monsieur Mathieu GARABEDIAN
37	R-2025-366	Ouvertures dominicales des commerces à Villeurbanne pour l'année 2026	Madame Caroline ROGER-SESSI
38	R-2025-358	Renouvellement des conventions d'objectifs et de moyens et attribution de subventions aux associations sportives en 2026	Monsieur Jonathan BOCQUET
39	R-2025-374	Attribution de subventions sur critères aux associations sportives en 2026- versement d'un acompte	Monsieur Mohamed-Ali MOHAMED AHAMADA
40	R-2025-375	Attribution de subventions pour l'année 2026 en faveur des crèches et associations porteuses de soutien à la parentalité	Monsieur Yann CROMBECQUE
41	R-2025-364	Attribution d'une subvention à l'association de coordination de l'Union Sportive d'Enseignement du Premier degré (USEP) de Villeurbanne	Madame Sonia TRON
42	R-2025-362	Attribution de subventions à deux structures associatives partenaires : Association Sportive Universitaire Lyonnaise et association Ebulliscience dans le cadre de leurs conventions triennales.	Madame Sonia TRON
43	R-2025-357	Attribution de subvention à l'association culturelle Buers Croix-Luizet (ACBCL) lauréate du budget participatif 2025	Monsieur Mathieu GARABEDIAN
44	R-2025-365	Attribution d'une subvention de fonctionnement à la Mission locale pour l'année 2026 et prolongation de la convention	Monsieur Jonathan BOCQUET
45	R-2025-349	Attributions de subventions aux structures culturelles	Monsieur Jonathan BOCQUET

rang	n° rapport	titre	rapporteur
46	R-2025-350	Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'Office Villeurbannais des Personnes Agées et Retraitées (OVPAR)	Madame Christine GOYARD GUDEFIN