

Villeurbanne, le 1<sup>er</sup> juin 2018

## Isolation thermique de l'hôtel de ville Restauration de 100 fenêtres et portes des années 30

*Un vaste chantier de restauration des menuiseries extérieures de l'hôtel de ville de Villeurbanne débute en juillet. D'une durée de 20 mois, les travaux permettront de résoudre les problèmes d'inconfort thermique et de perméabilité à l'air. Un travail minutieux lié au caractère exceptionnel de la construction initiale.*

L'hôtel de ville de Villeurbanne entrera cet été dans une phase importante de travaux de restauration de ses menuiseries métalliques extérieures. Dès la mi-juin, les échafaudages prendront place sur la façade, côté avenue Henri-Barbusse et les travaux commenceront début juillet. Construit dans les années 1930 par l'architecte Robert Giroud, l'hôtel de ville est classé à l'inventaire complémentaire des monuments historiques depuis 1991.

Pour Nadine Morelle-Merzouki, architecte du cabinet Alep, maître d'œuvre « *Les menuiseries de l'hôtel de ville de Villeurbanne sont exceptionnelles par leur mode de construction, représentatif de l'époque : tout est démontable et la restauration peut se réaliser de manière indépendante* ». Les menuiseries sont, en effet, sans équivalent sur des bâtiments construits à la même époque. Toutes sont vissées (avec des vis non apparentes) et non soudées, ce qui participe à l'esthétique et à la solidité d'un ouvrage qui a plus de 80 ans.

L'objectif des travaux est d'améliorer le confort thermique et l'étanchéité à l'air des bureaux. Ainsi, l'ensemble des fenêtres, grilles et portes du rez-de-chaussée, des premier et deuxième étages sera rénové. Le chantier se déroulera par niveau sur six ou sept châssis. La rénovation se faisant en site occupé, un sas de confinement sera installé dans chaque pièce pour éviter la propagation des poussières. Les encadrements métalliques seront déplombés in situ, tandis que les grilles, fenêtres et portes seront retirées pour être traitées en atelier. Double vitrage et joints seront ensuite posés pour répondre aux objectifs d'économie d'énergie.

Pendant toute la durée des travaux, l'accueil du public continuera d'être assuré, avec des aménagements prévus lors de la phase de rénovation du Centre communal d'action sociale et de l'entrée générale de l'hôtel de ville.

### Les travaux en chiffres

- Montant total des travaux : **3,1 millions d'euros**
- Objectif global d'économies d'énergie visé : **20 %**
- **100 fenêtres et portes rénovées**

#### DIRECTION DE LA COMMUNICATION

l'hôtel de ville  
place lazare goujon  
métro gratte-ciel  
téléphone 04 78 03 67 33  
télécopie 04 78 85 21 93  
www.villeurbanne.fr  
www.viva-interactif.com

adresse postale  
hôtel de ville  
bp 5051  
69601 villeurbanne cedex  
en rappelant le service  
concerné

#### CONTACT PRESSE

Cathy Serra  
Tél. 04 72 65 80 54  
Port. 06 85 48 27 60  
cathy.serra@mairie-villeurbanne.fr